

CONDICIONS EN QUE CAL MANTENIR LES PARCEL·LES EDIFICADES



TANT L'HABITATGE COM LA PARCEL·LA S'HA DE MANTENIR EN CONDICIONS DE SEGURETAT, SALUBRITAT I ORNAMENT PÚBLIC DURANT TOT L'ANY

A MÉS DE COMPLIR TOTES LES MESURES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS DESCRITES EN EL REVERS D'AQUEST FULLETÓ, CAL QUE:

Tingueu el sotabosc net i sense herbes massa altes, seques i arbusts descontrolats (esbarzers, enfiladisses,...)



Mantingueu arbres i arbusts allunyats de la casa. Conserveu un espai de separació entre el vostre habitatge i la vegetació



La parcel·la ha d'estar neta de residus de qualsevol tipus, incloent els generats per les tasques de neteja de la vegetació



Eviteu que hi hagi elements que puguin acumular aigua estancada i esdevenir focus de cria de mosquits



Procureu evitar riscos per la integritat física de les persones (elements tallants, punxants, desnivells,...). Si és així es pot obligar a tancar la parcel·la



L'obligació de mantenir les parcel·les en aquestes condicions estan recollides a la Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions, nuclis de població, edificacions instal·lacions, i en el Decret Legislatiu 1/2010 pel quals s'aprova la Llei d'Urbanisme.

En les parcel·les en que no es compleixin aquestes obligacions s'iniciaran expedients que poden comportar multes de fins a 2.000 € i execucions forçoses.

Per a realitzar tales d'arbres cal sol·licitar la corresponent llicència a l'Ajuntament mitjançant model disponible a www.massanetdelaselva.cat o a l'OAC

Més informació sobre neteja de parcel·les edificades: contacteu amb l'Ajuntament al tel. 972 85 80 05. Per comunicar el mal estat d'una parcel·la podeu omplir el formulari específic disponible a www.massanetdelaselva.cat



CONDICIONS EN QUE CAL MANTENIR LES PARCEL·LES NO EDIFICADES



ACLARIU I PODEU L'ARBRE

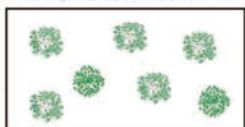
Talleu els arbres necessaris per mantenir una distància de 6 metres entre troncs o evitar que les capçades es toquin



Talleu de forma prioritària els arbres amb risc de caiguda (secs, morts, inclinats, ...)



Prioritzeu la permanència d'arbres menys inflamables (alzina, suró, roure,...) repartits de forma homogènia per la parcel·la



Podeu les branques baixes fins a 1/3 de l'alçada de l'arbre per evitar contacte entre arbres i matolls, i també les seques



Mantingueu la vegetació allunyada del límit de la parcel·la per evitar continuïtat entre parcel·les, contacte amb el cablejat aeri i molèsties a veïns. Es recomana tallar els arbres a menys de 5 m del perímetre de la parcel·la



CONTROLEU ELS ARBUSTS I L'HERBA

Desbrosseu tota l'herba seca i la vegetació descontrolada, i mantingueu una separació mínima de 3 m entre arbusts



Eviteu que la vegetació envaeixi la via pública embrutint-la o dificultant el pas de vianants



L'obligació de mantenir les parcel·les en aquestes condicions estan recollides a la Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions, nuclis de població, edificacions instal·lacions, i en el Decret Legislatiu 1/2010 pel quals s'aprova la Llei d'Urbanisme.

En les parcel·les en que no es compleixin aquestes obligacions s'iniciaran expedients que poden comportar multes de fins a 2.000 € i execucions forçoses.

Per a realitzar tals d'arbres cal sol·licitar la corresponent llicència a l'Ajuntament mitjançant model disponible a www.massanetdelaselva.cat o a l'OAC

Més informació sobre neteja de parcel·les no edificades: contacteu amb el Consell Comarcal de la Selva al tel. 972 80 71 51 o al correu-e: sostenibilitat@selva.cat

