



COMUNICACIÓ PRÈVIA TIPUS D

DADES SOL·LICITANT

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:	Vull rebre notificació electrònica ¹			

DADES REPRESENTANT

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:	<input type="checkbox"/> Vull rebre notificació electrònica ¹			

DADES A EFECTES DE NOTIFICACIÓ

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:	<input type="checkbox"/> Vull rebre notificació electrònica ¹			

EMPLAÇAMENT DE LES OBRES

--

Referència Cadastral:

AUTORITZO

L'Ajuntament a verificar les meves dades a altres administracions o organismes per comprovar el compliment de les condicions requerides per a l'exercici de l'activitat, i que pugui verificar-les durant la seva vigència.

DOCUMENTACIÓ BÀSICA

- Acreditació de l'apoderament ²
- Declaració responsable de residus
- Declaració Responsable de reposició paviments i serveis

ACLARIMENTS

¹ (Llei 39/2015, art.14.2 i 41)

² (Llei 39/2015, art.5)



DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA

TIPUS D'OBRA

DA. Tancament de solars amb elements reixats

- | | |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Fulls d'assumpció de direcció tècnica | <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis |
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |

DC. Substitució de fusteria exterior, sense alteració de les dimensions dels forats

- | | |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | |

DD. Substitució de fusteria interior, sense alteració de les dimensions dels forats

- | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DE. Substitució de sanitaris, mobles fixes de cuina, banys, safareig que no comportin canvi de distribució

- | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DF. Paviments i enrajolats que no comportin afectació estructural de l'edifici

- | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DG. Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes inclinades/planes no transitables o dels seus elements que no comportin afectació estructural de l'edifici

- | | |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | |

DH. Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes planes transitables (terrasses) o dels seus elements que no comportin afectació estructural de l'edifici

- | | |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
| <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis | |

DI. Aplacat, arrebossat o enguixat de façana

- | | |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Fulls d'assumpció de direcció tècnica | <input type="checkbox"/> Descripció de l'obra i croquis |
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |

DJ. Pintat de façana, d'acord amb la normativa cromàtica prevista en la PGOU

- | | |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Còpia Rebut pagament assegurança RC | <input type="checkbox"/> Pressupost desglossat indicant l'amidament (m ² , m ³ , ml, ut) |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Descripció de l'obra i croquis

DK. Reparar façanes, balcons i/o baranes sense afectacions estructurals i sense modificar la composició exterior

Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis

Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DL. Arrebossat, enguixat i/o pintat de parets i/o sostres interiors

Descripció de l'obra i croquis

Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DM. Col·locar comptadors d'instal·lacions en façanes d'edificis protegits patrimonialment

Còpia Rebut pagament
assegurança RC

Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

Descripció de l'obra i croquis

DN. Obres de mer ornament, conservació, manteniment, reparacions puntuals i no estructurals que es realitzin en edificis que no modifiquin envans ni parets de càrrega

Descripció de l'obra i croquis

Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DO. Construccions auxiliars o instal·lacions de nova planta o ampliacions de les existents, que no requereixin projecte tècnic, sense fonamentació, ni elements estructurals, ni coberts d'obra.

Fulls d'assumpció de direcció
tècnica

Descripció de l'obra i croquis

Còpia Rebut pagament
assegurança RC

Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DP. Obres de reforma, modificació, rehabilitació en els edificis existents, que no requereixin projecte tècnic, que no comporten una alteració substancial, sense canvis en façanes, mitgeres, coberta o distribució interior (no inclòs en els altres tipus de comunicacions tipus D)

Fulls d'assumpció de direcció
tècnica

Descripció de l'obra i croquis

Còpia Rebut pagament
assegurança RC

Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

ALTRES DOCUMENTS (SI S'ESCAU)

Altres documents:

SOBRE COMUNICACIÓ PRÈVIA

El règim de comunicació faculta per a l'exercici de l'actuació objecte de la mateixa.

La presentació d'una comunicació prèvia incompleta, inexacte o amb absència dels requisits establerts no és jurídicament eficaç i comporta la impossibilitat de continuar les obres, des que es notifiqui als interessats, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a que hi hagi lloc.

La comunicació no atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

SEGURETAT DE LES OBRES

Declaro que totes les obres es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Sol·licito:

Que s'admeti la comunicació urbanística per a l'execució de les obres descrites, així com la documentació aportada.

Signatura,

A, el d'/de de 20.....

II-Im/a. Sra. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva

S'informa que el Responsable del tractament de dades personals és l'Ajuntament de Maçanet de la Selva, qui les tractarà amb les finalitats de deixar constància d'entrades i sortides de documents, identificació de persones remitents o destinataries, còmput de terminis a efectes de compliment d'obligacions establertes a cada procediment i seguiment de les actuacions i notificació de resolucions. Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament. Més informació consultable a www.maçanetdelaselva.cat