



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

ASPIRANT NÚM.

Denúncia d'Ofici

Procediment: *Imposició de Multes Coercitives per Incompliment d'Ordres d'Execució*

Destinatari del document: *Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva*

Manel Llopis de Sastre, amb DNI. 44.444.444-K, i domicili a efectes de notificacions a l'adreça electrònica madesastre@desastre.com,

EXPOSO

Primer.- Que ha pogut observar que en la finca situada al Carrer de la Pedra Picada, numero 230, de la Urbanització Maçanet Residencial Park presenta un deficient estat de conservació.

Segon.- Que en aquesta finca, i després de reiterades denúncies presentades pels veïns, finalment l'Ajuntament va dictar una resolució administrativa en data 3 de maig de 2021, en la que s'obligava als propietaris de la finca a realitzar les següents actuacions:

- | |
|---|
| 1. Estabilització del mur de contenció de terres, que llinda amb la meua finca i amb la via pública |
| 2. Desbrossat de la vegetació existent a la finca |
| 3. Retirada de la tanca perimetral de la finca |

Tercer.- Que a dia d'avui, sembla deduir-se que els propietaris no han donat compliment a la resolució de l'Ajuntament

Per tot el que ha quedat exposat,

SOL·LICITO

Es realitzin els tràmits pertinents per donar compliment a la resolució municipal de data 3 de maig de 2021, amb la finalitat que la finca estigui en un estat òptim de conservació i manteniment.

Maçanet de la Selva, a 1 d'octubre de 2021



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

ASPIRANT NÚM.

Atenent al contingut d'aquesta instància, respon a les següents preguntes:

- 1.- Quin tràmit hauria de realitzar l'Ajuntament, abans d'adoptar qualsevol tipus de resolució referent a la denúncia que ha presentat aquest veí? (1 punt)
- 2.- En cas que el destinatari de la resolució, no l'hagi executat, de quins mitjans disposa l'Ajuntament per assegurar el compliment d'aquesta? (1,5 punts)
- 3.- Exposa quins tràmits administratius caldria realitzar per aplicar algun d'aquests mitjans que garantissin l'efectiu compliment de la ordre d'execució dictada a 3 de maig de 2021. (2,5 punts)